

8Beleidsplan 2023 - 2028

Stichting Dorpshuis It Werflân (hierna te noemen 'de stichting')

Master Kuiperswei 1

9221 TD Rottevalle

E-mailadres: dorpshuis@itwerflan.nl

www.itwerflan.nl/dorpshuis

KvK- en RSIN-nummer

KvK-nummer: 41001203 RSIN-nummer: 005528896



Doelstelling

De stichting stelt zich ten doel:

- Het beheren, exploiteren en onderhouden van het dorpshuisgedeelte van het Multifunctioneel Centrum te Rottevalle.
- Het ter beschikking stellen van ruimten, bij voorkeur aan organisaties werkzaam in de publieke sector en/of in het algemeen belang.
- Het behartigen van sociale en culturele belangen van de organisaties of instellingen.
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Visie & Missie

Visie: de statutaire doelstelling van de stichting is:

- Het beheren, exploiteren en onderhouden van het dorpshuisgedeelte van het Multifunctioneel Centrum te Rottevalle.
- Het ter beschikking stellen van ruimten, bij voorkeur aan organisaties werkzaam in de publieke sector en/of in het algemeen belang.
- Het behartigen van sociale en culturele belangen van de organisaties of instellingen.
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Missie: Dorpshuis It Werflân is de centrale ontmoetingsplek van Rottevalle waar jong en oud samen kunnen zijn om zich te ontwikkelen en/of te vermaken. Het dorpshuis levert hiermee een grote bijdrage aan de leefbaarheid van Rottevalle.

We doen dit door middel van:

- Het verhuren van accommodatieruimten aan verenigingen, stichtingen en andere (lokale) instellingen.
- Het organiseren van activiteiten waaraan bij onze doelgroepen behoefte bestaat en die aanvullend zijn op reeds bestaande activiteiten in Rottevalle.

Doelgroepen

We onderscheiden zes doelgroepen, allen woonachtig en/of werkzaam in Rottevalle:

1. Kinderen: kinderen hebben de toekomst. We willen kinderen (basisschoolleeftijd) én hun ouders aan ons binden.
2. Jongeren tot 25 jaar: deze groep zien we – behalve in de jeugdsoos - weinig bij activiteiten in het dorpshuis.
3. Volwassenen tot 45 jaar: deze groep lijkt het meest deel te nemen aan eenmalige activiteiten of aan activiteiten die aansluiten bij hun hobby.
4. Volwassenen 45 – 65 jaar: stabiele groep die erg gemotiveerd is deel te nemen aan activiteiten en tijd te investeren in het dorpshuis (ook als vrijwilliger).
5. Senioren: een bevolkingsgroep die groeit en met name op sociaal gebied behoefte aan activiteiten heeft.

6. ZZP'ers: we kennen in Rottevalle veel kleine zelfstandigen die wellicht behoefte hebben aan bijvoorbeeld het huren van een vergaderruimte.

Activiteiten en middelen

Activiteiten

De stichting verhuurt zaalruimte aan maatschappelijke organisaties voor uiteenlopende culturele en maatschappelijke bijeenkomsten en activiteiten. Gebruikers zijn voornamelijk verenigingen, stichtingen en clubs in Rottevalle en soms daarbuiten. De stichting hanteert huurtarieven die kostendekkend voor de exploitatie zijn. Gebruikers die structureel meer dan 10 keer per jaar een ruimte huren krijgen een korting op de huurprijs.

Het is voor de gebruikers mogelijk om tijdens hun bijeenkomsten van consumpties gebruik te maken.

Vaste gebruikers, die jaarlijks voor langere tijd een ruimte huren vormen de Gebruikersraad. De Gebruikersraad vergadert 2 x per jaar.

Daarnaast biedt de stichting zelf regelmatig activiteiten aan. Dit betreft een aantal vaste wekelijkse en maandelijkse activiteiten en een wisselend aanbod van activiteiten.

Middelen

Dorpshuis It Werflân is gevestigd in MFC It Werflân, dat tevens onderdak biedt aan de basisschool en peuterspelen. Het gebouw is door de Gemeente Smallingerland overgedragen aan het MFC-bestuur, dat bestaat uit de drie participanten: dorpshuis, basisschool en M.O.S. (Peuterspelen). Vertegenwoordigers van de 3 participanten overleggen periodiek over zaken die de samenwerking betreffen.

Het MFC-bestuur moet exploitatie, onderhoud en reserveringen zelfstandig uitvoeren. Op basis van een jaarlijkse begroting en een Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) is vastgesteld wat de jaarlijkse afdracht per participant aan het MFC-bestuur is. Gemeente Smallingerland betaalt het dorpshuisdeel van de MJOP. Het resterende bedrag betaalt Stichting Dorpshuis in maandelijkse termijnen.

Afspraken tussen de drie participanten zijn vastgelegd in een Huishoudelijk Reglement.

De stichting heeft het in stand houden van het dorpshuis tot doel. Ze hoeft daarbij geen winst te maken, maar reserveert wel jaarlijks een bedrag i.v.m. de afschrijving van inventaris.

De belangrijkste bronnen van inkomsten van de Stichting zijn:

- Zaalhuur
- Opbrengsten uit consumptieverkoop aan deelnemers van activiteiten
- Subsidies
- Donateursgeld

Met deze inkomstenbronnen en de inzet van ca. 45 vrijwilligers verwacht de stichting dat de exploitatie van Dorpshuis It Werflân kostendekkend is.

Bestuur en beheer/organisatie

De stichting heeft een (vrijwilligers)bestuur van vijf personen. Door de bestuursleden gemaakte onkosten worden vergoed door de stichting. Het bestuur is gezamenlijk verantwoordelijk voor het functioneren van de stichting. Binnen het bestuur bestaat een portefeuilverdeling (voorzitter, secretaris, penningmeester en algemeen bestuursleden). Het bestuur vergadert maandelijks of zoveel meer als nodig is.

Onder toezicht van het bestuur is de zgn. coördinatiecommissie verantwoordelijk voor de dagelijkse gang van zaken (o.a. inkoop, agendabeheer, inroosteren van vrijwilligers). De coördinatiecommissie bestaat uit vier personen, die ieder een vrijwilligersvergoeding ontvangen.

Financiële verslaglegging vindt plaats op jaarbasis. Jaarlijks wordt een begroting vastgesteld. Goedkeuring van de jaarrekening door het bestuur vindt plaats na verificatie van een onafhankelijke kascommissie.

De Stichting is voor haar activiteiten vrijgesteld van de BTW-plicht.

Activiteiten 2023 - 2028

De Stichting zet de volgende operationele beleidslijnen uit:

- Gebruik maken van PR (website, Facebook, Instagram, free publicity, informatie en communicatie) om meer (nieuwe) gebruikers en deelnemers aan activiteiten te werven.
 - * Kalenders
 - * Benaderen van verenigingen
 - * Kranten
 - * ZZP-ers:
 - * advertentie Slûske
- Aansluiten bij het Cradle-to-Cradle-beleid van MFC It Werflân, o.a. bij de inkoop.
- In stand houden van een voltallig bestuur. De voorkeur gaat uit naar leden met diverse achtergronden.
- Werven van meer vrijwilligers.

De vrijwilligers ontvangen allen een vrijwilligersovereenkomst waarin hun taken en rechten staan beschreven en de regels omtrent de privacy (AVG) staan vermeld. Om de onderlinge binding te versterken wordt weleer per jaar een vrijwilligersbijeenkomst georganiseerd. Aan het eind van het jaar krijgen vrijwilligers een attentie om hen te bedanken voor hun inzet.
- Werven van donateurs.
- Elk half jaar een activiteitenkalender opstellen. Van januari t/m juli en van september t/m december. De uitvoering hiervan is in handen van de Ferbiningskommisje. De activiteiten worden 2 x per jaar d.m.v. een flyer onder de aandacht gebracht van de inwoners.
- Het dorps huis sluit aan bij overleg over de dorpsagenda om haar activiteiten af te stemmen op activiteiten die door andere organisaties uit het dorp worden georganiseerd.

Jaarlijks worden het beleid en de behaalde resultaten geëvalueerd.

Januari 2023

Bestuur Stichting Dorps huis It Werflân
Johannes Keuning, voorzitter
Hennie Meppelink, secretaris
Alie Jager, penningmeester
Klaske Siersema, algemeen bestuurslid
Betty Hoekstra, algemeen bestuurslid