



Stichting MFC It Werflân

De participanten

In het Multifunctioneel Centrum “it Werflân” aan de Master Kuiperswei 1 in Rottevalle zijn 4 participanten gevestigd:

- een samenwerkingschool;
- het dorps huis;
- het peuterspelen;
- de kinderdagopvang 0 - 12 jaar.

Betekenis van “It Werflân”:

De bovenstaande vier participanten gebruiken allemaal de naam van “ It Werflân”.
(*Werflân is land van meer eigenaars, en dat afwisselend door hen wordt gebruikt.*)

Stichtingsbestuur:

De eerste 3 participanten vormen samen het stichtingsbestuur van het multifunctioneel centrum, t.w.:

- | | | |
|-------------------------|----------------------|-----------------|
| • Stichting Opofurore, | dhr T. Wagenaar, | voorzitter; |
| • Stichting Dorps huis: | dhr. J. Mast, | penningmeester; |
| • Stichting M.O.S: | mevr. R.v.d. Hoogen, | secretaris. |

Het stichtingsbestuur vergadert ongeveer eens per 6 weken in een van de ruimtes van het multifunctioneel centrum. Het bestuur wil een bindende factor zijn tussen de vier participanten. In de beginfase staat er regelmatig een onderwerp op de agenda dat een gebouw afhankelijke inhoud heeft; na de oplevering 17 november 2016 zijn er nog regelmatig aanvullingen en verbeterpunten te activeren.

De Kinderdagopvang van Vandaag huurt haar ruimtes van het stichtingsbestuur op basis van de sleutelverdeling (zie: sleutelverdeling exploitatie). Zij heeft een adviserende stem bij o.a. de aanstelling van de directeur van de samenwerkingschool, die als schoolleider van die school ook leiding geeft aan de vorming van het IKC en ze functioneert verder alsof ze volledig participant is.

Het dorps huis verhuurt als zelfstandige participant ook twee ruimtes:

- Fitaal, voor fysiotherapie;
- Zorggroep Friese Wouden.

Het doel: (zie Statuten juli 2017)

De stichting heeft ten doel het in stand houden en exploiteren van een multifunctioneel gebouw aan de Master Kuiperswei 1 te 9221 TD Rottevalle, bestemd voor het geven van basisonderwijs alsmede voor het organiseren van diverse activiteiten op het terrein van educatie, opvang, welzijn, zorg, vrijetijdsbesteding, ontspanning en sport en cultuur, die een bijdrage leveren aan de gemeenschapszin en leefbaarheid van Rottevalle.

Werksfeer en samenwerking

Het bestuur stelt zich bovendien ten doel een optimale werksfeer te bevorderen tussen de professionele medewerkers van de drie (onderwijs)participanten en de vrijwilligers van de vierde participant het dorps huis, zodat er op een gezonde wijze kan worden samengewerkt tussen de vertegenwoordigers van die participanten.

Begroting van het multifunctioneel centrum:

Het bestuur heeft tot taak de jaarlijkse begroting op te stellen met daarin aandacht voor:

- onderhoud van het gebouw;
- de te reserveren gelden voor vervanging en vernieuwing over een periode van 20 jaar;
- de kosten voor elektra voor o.a. het klimaatbeheersingssysteem, de verwarming, verlichting, voeding computers, enz. ;
- de regeling en bekostiging van het tuinonderhoud;
- het schoonmaakonderhoud voor de gemeenschappelijke ruimtes;
- (Nb.: het schoonmaken van de samenwerkingschool wordt separaat door Opo-Furore bekostigd, het dorps huis maakt gebruik van betaalde dorps huisvrijwilligers, de kinderdagopvang maakt zelf schoon en de M.O.S. bekostigd ook zelf het schoonmaken van haar ruimte.)
- de bekostiging van de administratie van beheer en onderhoud door de medewerkers van het bureau onderwijs van Opo-Furore ;
- de bekostiging van de dagelijkse leiding van de directeur van het MFC;
- de kosten voor de beveiliging van het gebouw.

Sleutelverdeling voor exploitatie:

- Voor de exploitatie van het gebouw heeft het bestuur na overleg met de participanten een sleutelverdeling vastgesteld, die gerelateerd is aan de vloeroppervlakte van de gebruikte ruimtes en de gemeenschappelijke ruimtes, t.w. het speellokaal, de huiskamer, bso-ruimte en jeugdsoos;
 - in het kader van de (voorlopige) sleutelverdeling zullen de participanten regelmatig noteren welk gebruik en hoe vaak er gebruik wordt gemaakt van een gemeenschappelijke ruimte: partijen verdelen de vloeroppervlakte dan naar rato van gebruik.
- Voor het tuinonderhoud is er ook een sleutelverdeling gemaakt voor de vier participanten die overeenkomstig de gebruikte en gemeenschappelijk gebruikte oppervlakte van het buitenterrein is opgesteld;

Op basis van de jaarbegroting dragen de participanten maandelijks hun exploitatiebijdrage bij aan het stichtingsbestuur.

Dagelijkse leiding:

- Het bestuur heeft de dagelijkse leiding van het multifunctioneel centrum gedelegeerd aan mevrouw D. A. Hobma. Ze is hiervoor 4 uur per week aangesteld. Mevr. Hobma is tevens de directeur van de samenwerkingschool It Werflân. Hiervoor is ze 24 uur per week beschikbaar. Omdat beide functies in hetzelfde gebouw worden uitgevoerd betekent dit dat zij voldoende aanwezig is om de dagelijkse leiding op zich te kunnen nemen.

- De directeur MFC in Werflân heeft tot taak de dagelijkse onderhoudszaken aan te sturen, waaronder het bewaken van een goed klimaat in het C2C-gebouw met een ultra modern klimaatbeheersingssysteem, controleert de onderhoudscontracten met de verschillende bedrijven;
 - De dagelijkse leiding is van belang om alle participanten binnen het MFC vanuit hetzelfde gedachtegoed te laten opereren. De C2C filosofie dient door iedere medewerker en vrijwilliger in de praktijk te worden gebracht. Men dient zorgvuldig met het klimaatbeheersingssysteem te werk gaan: deuren sluiten, zonneschermen bedienen, afval opruimen, duurzame schoonmaakartikelen gebruiken;
- Ze onderhoudt contacten met de participanten, o.a. in het maandelijks participantenoverleg.

Participantenoverleg

- eens per maand komen vertegenwoordigers van de vier participanten bijeen;
- in de beginfase van hun samenzijn in het MFC staan de gebouwafhankelijke zaken vaak centraal;
- er wordt overlegd over samenwerkingsmogelijkheden;
- er worden procedures afgesproken over het gebruik van de multifunctionele ruimtes;
- voor gezamenlijke projecten worden er in het participanten overleg afspraken gemaakt.
- In het participantenoverleg kunnen adviezen worden besproken voor het stichtingsbestuur van het MFC.

Participanten verantwoordelijk voor eigen organisatie

Het stichtingsbestuur treedt uiteraard niet in de interne verantwoordelijkheden van de participanten voor hun te voeren beleid en organisatie er van.